

ΕΚΘΕΣΗ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΩΝ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ 2020

Κύριοι μέτοχοι,

Η τουριστική περίοδος του 2020 επηρεάστηκε από την πανδημία covid-19 η οποία κυριολεκτικά επηρέασε αρνητικά κάθε επιχειρηματική δραστηριότητα.

Έτσι , ο κύκλος εργασιών για την συγκεκριμένη περίοδο, ανήλθε σε 31.715,79 ευρώ και η επιχείρηση λειτούργησε μόνο το χρονικό διάστημα 9 Ιουλίου εως 30 Αυγούστου. Η επιλογή της λειτουργίας, πάρθηκε για τον μοναδικό λόγο ότι η διοίκηση επέλεξε να κρατήσει ενεργά τα συμβόλαια συνεργασίας με τους συνεργαζόμενους tour operators , επιλογή που εκ των υστέρων αποδείχθηκε ορθή, δεδομένου ότι τα συμβόλαια που υπεγράφησαν για την περίοδο του 2021 δεν ήταν μειωμένα.

Το χαρακτηριστικό της περιόδου ήταν ότι η εταιρεία μέχρι την 20 Μαρτίου του 2020, όπου και ξεκίνησαν οι περιορισμοί λόγω της πανδημίας , είχε προπωλήσει το 60% των διαθέσιμων κλινών της για την επερχόμενη τουριστική περίοδο.

Λόγω της μη είσπραξης αναμενόμενων από το early booking εσόδων, η εταιρεία αντιμετώπισε θέμα ρευστότητας , δεδομένου ότι οι επιστρεπτές προκαταβολές που εισπράχθηκαν από την εταιρεία μέχρι τον Ιούλιο του 2020 δεν ξεπερνούσαν τις 4000. Έτσι , κατέφυγε σε δανεισμό μέσω ΤΕΠΙΧ ύψους 60.000 ευρώ , για να αντιμετωπίσει τις τρέχουσες υποχρεώσεις, καθώς και τα απρόβλεπτα έξοδα που δημιουργήθηκαν στον ΕΦΚΑ, όπως και τις ρυθμίσεις των οφειλών προς τον Δήμο, ώστε να μην χαθεί ή η ρύθμιση. Παράλληλα, η εταιρεία έχει να αντιμετωπίζει τις διαρκείς δικαστικές απαιτήσεις του ζεύγους των δυο προηγούμενων διευθυνόντων συμβούλων και των προβλημάτων που κληροδότησαν στην σημερινή διοίκηση.

Η εταιρεία υπέγραψε συμβόλαια συνεργασίας για την επόμενη περίοδο με όλους τους συνεργάτες της, καθώς και με νέα πρακτορεία από τις πρώην ανατολικές χώρες. Η θετική αποδοχή του ξενοδοχείου από την αγορά είναι πλέον δεδομένη και γίνεται φανερή από τις νέες συνεργασίες που πετυχαίνονται.

Παρά τις δυσκολίες της περιόδου, η εταιρεία αντιμετώπισε με επιτυχία τους οικονομικούς κραδασμούς και διατήρησε το απαραίτητο μαξιλάρι ρευστότητας που της επιτρέπει να αντιμετωπίζει τα προβλήματα που δημιουργούνται. Παράλληλα , συνεχίζονται οι διαδικασίες της ανακαίνισης, έστω και με πιο αργούς ρυθμούς και η εικόνα της ξενοδοχειακής μονάδας βελτιώνεται διαρκώς και τα λειτουργικά προβλήματα μειώνονται. Έτσι, δεν πρόκειται να φτάσει ποτέ στο επίπεδο που παρελήφθη από την σημερινή διοίκηση, η οποία καλείται να αποπληρώνει οφειλές σε εργαζόμενους και όχι μόνο , που η προηγούμενη διοίκηση είχε δημιουργήσει.

Η διοίκηση της εταιρείας είναι προετοιμασμένη για να ανταπεξέλθει στις οικονομικές υποχρεώσεις που προκάλεσε η πανδημία και θα δημιουργήσει όλες τις απαραίτητες προϋποθέσεις για να συνεχίσει απρόσκοπτα την λειτουργία της επιχείρησης.

Το Διοικητικό Συμβούλιο.