

ΕΚΘΕΣΗ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΩΝ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ 2021

Κύριοι μέτοχοι,

Όπως είναι γνωστό, η τουριστική περίοδος του 2021 είναι έντονα επηρεασμένη από τις συνέπειες της πανδημίας που ξεκίνησε το 2020. Είναι χαρακτηριστικό ότι η αβεβαιότητα κυριάρχησε από την αρχή του έτους με αποτέλεσμα να μην είναι δυνατός κανένας προγραμματισμός. Με βάση τα υγειονομικά πρωτόκολλα που επιβλήθηκαν και τους περιορισμούς στην λειτουργία των επιχειρήσεων, η μονάδα ξεκίνησε την λειτουργία της την 22/6/2021 με χαμηλή πληρότητα, δεδομένου ότι δεν υπήρξαν προκρατήσεις και μέχρι την 20/7 /2021, η πληρότητα άγγιζε το 35%. Από την 21/7/2021 και μέχρι το τέλος του μηνός Ιουλίου, η πληρότητα πέρασε το 70%, ως αποτέλεσμα της έκρηξης των αφίξεων που παρατηρήθηκε. Τέλος, από την 1/8/2021 έως την 30/9/2021, η μέση πληρότητα κυμάνθηκε στο 77%, παρουσιάζοντας μια πολύ καλή εικόνα στην λειτουργία, η οποία ολοκληρώθηκε την 22/10/2021, πραγματοποιώντας συνολικά 6700 διανυκτερεύσεις.

Ο κύκλος εργασιών της εταιρείας, ανήλθε σε 139373,56 ευρώ, και κρίνεται ιδιαίτερα ικανοποιητικός αν αναλογιστεί κανείς ότι η πλήρης λειτουργία της μονάδας δεν ξεπέρασε τις ογδόντα ημέρες.

Το προσωπικό που απασχολήθηκε, είχε ενταχθεί στα προγράμματα απασχόλησης που ίσχυσαν, με αποτέλεσμα να υπάρξει σημαντική εξοικονόμηση πόρων.

Τα αποτελέσματα της χρήσης ανήλθαν σε 61864,21 ευρώ, ποσό που εκ πρώτης όψεως φαίνεται εντυπωσιακό, αλλά βέβαια σε αυτόν τον αριθμό περιλαμβάνεται και το ποσό της επιστρεπτέας προκαταβολής και των άλλων επιχορηγήσεων που έλαβε η εταιρεία, το οποίο ανήλθε σε 102406,32 ευρώ. Η μείωση στα καθαρά αποτελέσματα χρήσεως οφείλεται για άλλη μια φορά στα μεγάλα ποσά που καταβλήθηκαν σε δικαστικές αποφάσεις και δικαστικά έξοδα, και τα οποία ανήλθαν στο ποσό των 52.000 ευρώ.

Για την αντιμετώπιση των εκτάκτων αυτών αναγκών, οι μέτοχοι προχώρησαν δε αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας κατά

30.000 ευρώ, αύξηση που ολοκληρώθηκε κανονικά, όπως πιστοποιήθηκε στην συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας με αριθμό 170.

Κατά τα λοιπά, η εταιρεία έχει εκπληρώσει όλες τις υποχρεώσεις της σε δάνεια και απέναντι σε εφορία και ασφαλιστικά ταμεία, εξοφλώντας όλες τις τρέχουσες οφειλές και καταβάλλοντας συγχρόνως τις δόσεις από τις οφειλές που κληροδότησε στην εταιρεία η απελθούσα διοίκηση Αντωνάκη - Βλατάκη.

Στην προετοιμασία για την επόμενη τουριστική περίοδο του 2022, η εταιρεία υπέγραψε συμβόλαια συνεργασίας με τα πρακτορεία που ήδη συνεργάζεται και συγχρόνως νέα με άλλα πρακτορεία από αγορές στις οποίες δεν είχε μέχρι στιγμής πρόσβαση.

Τέλος, σε ότι αφορά την αναβάθμιση της εταιρείας, το Διοικητικό Συμβούλιο ενημερώνει τους μετόχους ότι η εταιρεία ολοκλήρωσε το πρόγραμμα αναβάθμισης ξενοδοχειακών μονάδων και το πρόγραμμα Ψηφιακής Αναβάθμισης της Περιφέρειας Κρήτης. Επίσης, πριν την έναρξη της νέας τουριστικής περιόδου, θα ολοκληρώσει και το Ψηφιακό Βήμα. Έτσι, βελτιώνει εντυπωσιακά την εικόνα της στο θέμα της ψηφιακής λειτουργίας, τόσο στο θέμα της λειτουργίας της εταιρείας, όσο και στην εξυπηρέτηση των πελατών και στην σύνδεση τους με το διαδίκτυο, που πλέον είναι άψογη.

Κλείνοντας την παρούσα έκθεση πεπραγμένων, το Διοικητικό Συμβούλιο διαβεβαιώνει τους μετόχους ότι έχει φροντίσει για την σωστή λειτουργία της επιχείρησης και την εξασφάλιση της ρευστότητας που απαιτείται για την εύρυθμη λειτουργία του ξενοδοχείου.

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ